

COMUNE DI MONGHIDORO

Provincia di Bologna

Via Matteotti n. 1 – 40063 – Monghidoro - Tel. 051/655.52.75 - Fax 051/655.55.20 - P.IVA 00515471209 - C.F. 00562720375

(Da compilarsi a cura del proprietario)

- Esente da imposta di bollo
- Allegare attestazione di versamento sul
**c.c.p. n. 17590407 intestato a COMUNE
DI MONGHIDORO** dell'importo di:
- € **90,33**(diritti di segreteria € 80,00 +
rimborso stampati € 10,33), **se gratuita**
- € **130,33**(diritti segreteria € 120,00
+ rimborso stampati 10,33), **se onerosa**

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' DI OPERE EDILIZIE AI SENSI DELL'ART. 8 DELLA LEGGE REGIONALE 25/11/2002, N. 31 E DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 36 DEL 26/6/2003

I ___ sottoscritt ___

nato a _____ il _____

residente in _____

Via _____ n. _____ cap _____

Codice fiscale _____ n. tel. _____

nella sua qualità di:

- Proprietario
- Comproprietario (in tal caso indicare i dati anagrafici degli altri proprietari) _____

Altro titolare (specificare il titolo) _____

dell'immobile sito in questo Comune in località _____

Via _____ n. _____ individuato al

NC.E.U. / N.C.T. (1) al foglio n. _____ mappale/i _____ sub _____

ad uso (2) _____

con l'unito progetto asseverato dal progettista (3) _____

DENUNCIA

- (1) cancellare il caso che non ricorre
(2) residenziale, commerciale, artigianale, ecc.
(3) indicare i dati del professionista

Che trascorsi almeno 30 giorni dalla data di presentazione della presente comunicazione darà inizio alla seguente attività (descrivere sommariamente l'intervento da eseguire):

Si allega in duplice copia la dettagliata relazione e gli elaborati progettuali di asseverazione delle opere da realizzare a firma del (4) _____

con studio in _____

Via _____ n. _____ cap. _____

n. tel. _____ n. fax _____ e-mail _____

iscritto al _____

dei/degli _____ della Provincia di _____

con il n. _____ Codice fiscale _____

Si comunica inoltre che:

1) L'Impresa affidataria dei lavori è _____

Con sede in _____

Via _____ n. _____ cap. _____

n. tel _____ n. fax _____ e-mail _____

Codice fiscale/Partita IVA _____

2) Il Direttore dei Lavori è (5) _____

(4) (5) indicare i dati del professionista.

3) I lavori denunciati avranno inizio il _____

(è obbligatorio indicare la data di inizio dei lavori, che non può comunque essere inferiore a 30 giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio attività e non può essere superiore ad un anno dalla medesima data di presentazione).

Dichiaro infine di essere a conoscenza:

- del fatto che i lavori dovranno terminare entro 3 (tre) anni dalla data di inizio dei lavori indicata nella presente denuncia;
- del fatto che al termine dei lavori dovrà essere presentata apposita comunicazione di fine lavori e certificato di collaudo finale, firmato e timbrato dal professionista, che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato.
- del fatto che la presente denuncia di inizio attività non incide sulla titolarità della proprietà e di altri diritti reali relativi all'immobile oggetto dei lavori e non comporta limitazioni dei diritti dei terzi;
- dell'obbligo di apporre il cartello di cantiere visibile dall'esterno, con gli estremi della denuncia di inizio attività;
- del fatto che, qualora l'immobile oggetto della presente denuncia sia soggetto a vincoli, così come indicato nella relazione tecnica a firma del Professionista abilitato da me sopra indicato, il termine di trenta giorni per l'inizio dell'attività decorre:
 - 1) se si tratta di vincolo la cui tutela COMPETE, anche in via di delega, al Comune, la presente denuncia ha il valore di richiesta di parere o di autorizzazione e quindi il termine per l'inizio dei lavori decorre dalla data di rilascio del relativo atto di assenso, da rendersi comunque entro 30 giorni dalla presentazione della denuncia, ovvero dall'eventuale decorso del termine per l'esercizio dei poteri di annullamento dell'autorizzazione paesaggistica;
 - 2) se si tratta di vincolo la cui tutela NON COMPETE all'Amministrazione Comunale, il termine di trenta giorni per l'inizio dell'attività decorre dal ricevimento del parere richiesto all'Ente preposto alla tutela del vincolo stesso, ovvero dall'esito della conferenza di servizi convocata dal Comune.

Qualora tali pareri non siano favorevoli, dichiaro di essere a conoscenza del fatto che la presente denuncia è priva di effetti.

Firma (leggibile) (6)

(6) firma del proprietario, comproprietario o altro avente titolo.